

Отчет ООО УК "ЗАРЯ"

За период: 01.03.2024 - 31.12.2024

Краснодарский край, г. Геленджик, проспект Геленджикский, д.1Б

S общая, м2; 3 787,00
Тариф за жилое/нежилое помещение : руб. за 1 м2 21,00

	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	Год
Начислено:	79 527,00	238 581,00	238 581,00	238 581,00	795 270,00
Оплачено :	0,00	156 555,00	199 064,40	246 983,60	602 603,00
Недоплата/переплата за период :	79 527,00	82 026,00	39 516,60	-8 402,60	192 667,00
Расходы в т.ч.:	52 236,29	165 708,87	166 957,87	218 308,87	603 211,90
Содержание внутридомовых инженерных сетей в т. ч.:	9 240,28	47 220,84	38 807,84	39 648,84	134 917,80
Ревизия сетей освещения	0,00	0,00	587,00	1 428,00	2 015,00
Содержание аварийно-диспетчерской службы	9 240,28	27 720,84	27 720,84	27 720,84	92 402,80
Обслуживание насосной ХВС и накопит. баков в т. ч.:	3 500,00	19 500,00	10 500,00	10 500,00	44 000,00
Обслуживание насосной ХВС	3 500,00	10 500,00	10 500,00	10 500,00	35 000,00
Дезинфекция накопительных емкостей	0,00	9 000,00	0,00	0,00	9 000,00
Содержание газового оборудования в т. ч.:	0,00	0,00	0,00	21 665,00	21 665,00
Покраска газовой трубы	0,00	0,00	0,00	21 665,00	21 665,00
Содержание земельного участка и благоустройство в т. ч.:	5 350,00	16 050,00	18 294,00	18 173,00	57 867,00
Уборка придомовой территории	5 350,00	16 050,00	16 050,00	16 050,00	53 500,00
Чистка ливневой канализации	0,00	0,00	2 244,00	0,00	2 244,00
Покраска лавочек	0,00	0,00	0,00	2 123,00	2 123,00
Содержание помещений в т. ч.:	14 340,00	43 020,00	43 020,00	43 020,00	143 400,00
Уборка подъездов	12 840,00	38 520,00	38 520,00	38 520,00	128 400,00
Хоз. Инвентарь	1 500,00	4 500,00	4 500,00	4 500,00	15 000,00
Текущий ремонт в т. ч.:	0,00	0,00	7 418,00	36 384,00	43 802,00
Ремонт насосной ХВС	0,00	0,00	7 418,00	31 065,00	38 483,00
Монтаж противоскользящей ленты	0,00	0,00	0,00	1 565,00	1 565,00
Замена кодового замка	0,00	0,00	0,00	3 754,00	3 754,00
Общехозяйственные расходы	19 806,01	59 418,03	59 418,03	59 418,03	198 060,10
Баланс МКД на начало периода					
Баланс МКД на конец периода	-52 236,29	-61 390,16	-29 283,63	-608,90	-608,90

Генеральный директор ООО УК "Заря"

А.И. Рыбалка

Уполномоченный представитель жильцов МКД

